



Rheinland-Pfalz

Dienstleistungszentrum
Ländlicher Raum
Rheinpfalz

PLAN NACH § 41 FLURBG

Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen
Anlagen für das

Flurbereinigungsverfahren

Weisenheim a. Sand / Lambsheim IV

Bestandteil Nr. 2 Verzeichnis der Festsetzungen (VdF)
Projektnummer 41274

DLR: Rheinpfalz

Flurbereinigung n. §§ 1/37 FlurbG: Weisenheim a. Sd. _Lambsheim IV

41274

Verzeichnis der Festsetzungen

(1) Allgemeine Festsetzungen

| Lfd. Nr. | Festsetzung |
|----------|--|
| 1 | 2 |
| 1 | Stand Planfeststellung |
| 2 | Alle vorhandenen und zukünftigen Biotopflächen dürfen nicht zum Abstellen von Baumaschinen- und Fahrzeugen genutzt werden. Weiterhin dürfen keine Baumaterialien darauf gelagert werden. |
| 3 | (8 V) Händische Beseitigung potenzieller Tagesverstecke der Wechselkröte nur während der Aktivitätszeit (April - September). |
| 4 | Die LM 701-703 sind CEF-Maßnahmen, die bereits mit dem Datum vom 03.03.2023 genehmigt wurden. |
| 5 | Alle Ansaaten auf den Kompensationsflächen erfolgen mit autochthonem Saatgut. Für alle Pflanzungen auf den Kompensationsflächen werden standortheimische Baumarten verwendet. |

DLR: Rheinpfalz

Flurbereinigung n. §§ 1/37 FlurbG: Weisenheim a. Sd. _Lambsheim IV

41274

Verzeichnis der Festsetzungen

(2) Öffentliche Verkehrsanlagen

| Lfd. Nr. | Anlage Nr | Beschreibung | Regel- und Sonderzeichnungen | Besondere Regelungen | Träger der Maßnahme |
|----------|-----------|---|------------------------------|----------------------|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2.1 | 1 | Befestigung einer vorhandenen Straßenzufahrt mit Aufweitung der Wegebefestigung | RZ-V 7.3.2 | - | TG |
| 2.2 | 2 | Befestigung einer vorhandenen Straßenzufahrt mit Aufweitung der Wegebefestigung | RZ-V 7.3.2 | - | TG |

DLR: Rheinpfalz

Flurbereinigung n. §§ 1/37 FlurbG: Weisenheim a. Sd. _Lamsheim IV

41274

Verzeichnis der Festsetzungen

(3) Ländliche Wege

| Lfd. Nr. | Anlage Nr | Beschreibung | Regel- und Sonderzeichnungen | Besondere Regelungen | Träger der Maßnahme |
|----------|-----------|---|------------------------------|---|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 3.1 | 100 | Erhöhung der Tragfähigkeit eines vorhandenen Schotterweges in Asphaltbauweise | RZ-W 16.3.1 | Wasserführung Länge 70m | TG |
| 3.2 | 101 | Erhöhung der Tragfähigkeit eines vorhandenen Schotterweges in Asphaltbauweise | RZ-W 16.3.1 | Wasserführung Länge 3m, (1 V) Vergrämung, Baufeldkontrolle ggf. Abfang und Umsetzung alternativ Bau zw. Mitte Oktober und Anfang März auf einer Teilstrecke; | TG |
| 3.3 | 102 | Erhöhung der Tragfähigkeit eines vorhandenen Schotterweges in Asphaltbauweise | RZ-W 16.3.1 | Wasserführung Länge 70m | TG |
| 3.4 | 103 | Erhöhung der Tragfähigkeit eines vorhandenen Betonweges | RZ-W 16.3.1 | Ausbau im Dachprofil | TG |
| 3.5 | 104 | Erhöhung der Tragfähigkeit eines vorhandenen Betonweges | RZ-W 16.3.1 | Ausbau im Dachprofil | TG |
| 3.6 | 106 | Neuanlage eines befestigten Wirtschaftsweges ohne Bindemittel | RZ-W 3.3.1 | (4 V) Fangvorbereitung, Abfang der Mauereidechse von Mitte März bis Mitte Mai, Umsiedlung in LM 701 und 702; (2 V) Aufstellen eines Reptiliensperrzaunes inkl. Kontrolle des Baufeldes;(12 V, 14 V, 15 V) Räumung des Baufeldes von allen Vegetationsstrukturen im Zeitraum 1.Oktober bis Ende Februar; | TG |
| 3.7 | 107 | Neuanlage eines befestigten Wirtschaftsweges ohne Bindemittel | RZ-W 3.3.1 | (2 V, 6 V) Aufstellen eines Reptiliensperrzaunes inkl. Kontrolle des Baufeldes auf einer Teilstrecke; | TG |
| 3.8 | 110 | Neuanlage eines unbefestigten Wirtschaftsweges | RZ-W 1.1.1 | (1 V) Vergrämung, Baufeldkontrolle ggf. Abfang und Umsetzung alternativ Bau zw. Mitte Oktober und Anfang März auf einer Teilstrecke; | TG |
| 3.9 | 111 | Neuanlage eines unbefestigten Wirtschaftsweges | RZ-W 2.1.1 | (1 V, 5 V) Vergrämung, Baufeldkontrolle ggf. Abfang und Umsetzung alternativ Bau zw. Mitte Oktober und Anfang März; | TG |
| 3.10 | 112 | Neuanlage eines unbefestigten Wirtschaftsweges | RZ-W 1.1.1 | (12 V) Bau vom 1.10. bis 28.02. ,Nachbearbeitung ab Anfang August ; (2 V, 6 V) Aufstellen eines Reptiliensperrzaunes bei der Nachbearbeitung des Grasweges; | TG |

DLR: Rheinpfalz

Flurbereinigung n. §§ 1/37 FlurbG: Weisenheim a. Sd. _Lamsheim IV

41274

Verzeichnis der Festsetzungen

(3) Ländliche Wege

| Lfd. Nr. | Anlage Nr | Beschreibung | Regel- und Sonderzeichnungen | Besondere Regelungen | Träger der Maßnahme |
|----------|-----------|--|------------------------------|---|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 3.11 | 113 | Neuanlage eines unbefestigten Wirtschaftsweges | RZ-W 1.1.1 | Kronenbreite 7,00m; (1 V, 5 V) Vergrämung, Baufeldkontrolle ggf. Abfang und Umsetzung alternativ Bau zw. Mitte Oktober und Anfang März; | TG |
| 3.12 | 114 | Neuanlage eines unbefestigten Wirtschaftsweges | RZ-W 1.1.1 | Wegebreite 3,00m; (1 V, 5 V) Vergrämung, Baufeldkontrolle ggf. Abfang und Umsetzung alternativ Bau zw. Mitte Oktober und Anfang März; | TG |
| 3.13 | 115 | Neuanlage eines unbefestigten Wirtschaftsweges | RZ-W 1.1.1 | (3 V, 7 V, 14 V) Bau von Mitte Oktober bis Ende Februar; | TG |
| 3.14 | 117 | Neuanlage eines unbefestigten Wirtschaftsweges | RZ-W 1.1.12 | Stabilisierung mit Mineralgemisch; (1 V) Vergrämung, Baufeldkontrolle ggf. Abfang und Umsetzung alternativ Bau zw. Mitte Oktober und Anfang März auf einer Teilstrecke; | TG |
| 3.15 | 118 | Neuanlage eines unbefestigten Wirtschaftsweges | RZ-W 2.1.1 | - | TG |
| 3.16 | 119 | Neuanlage eines unbefestigten Wirtschaftsweges | RZ-W 2.1.1 | - | TG |
| 3.17 | 120 | Neuanlage eines unbefestigten Wirtschaftsweges | RZ-W 1.1.1 | (1 V) Vergrämung, Baufeldkontrolle ggf. Abfang und Umsetzung alternativ Bau zw. Mitte Oktober und Anfang März auf einer Teilstrecke; | TG |
| 3.18 | 121 | Neuanlage eines unbefestigten Wirtschaftsweges | RZ-W 1.1.1 | - | TG |

DLR: Rheinpfalz

Flurbereinigung n. §§ 1/37 FlurbG: Weisenheim a. Sd. _Lambsheim IV

41274

Verzeichnis der Festsetzungen

(4) Wasser, Bodenverbesserung

| Lfd. Nr. | Anlage Nr | Beschreibung | Regel- und Sonderzeichnungen | Besondere Regelungen | Träger der Maßnahme |
|----------|-----------|--|------------------------------|--|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 4.1 | 400 | Neuanlage eines Entwässerungsgrabens | RZ-G 1.1.2 | Kronenbreite 2,00m, Tiefe ca. 20cm; (4 V) Fangvorbereitung, Abfang der Mauereidechse von Mitte März bis Mitte Mai, Umsiedlung in LM 701 und 702; (2 V) Aufstellen eines Reptiliensperrzaunes inkl. Kontrolle des Baufeldes;(12 V, 14 V, 15 V) Räumung des Baufeldes von allen Vegetationsstrukturen im Zeitraum 1.Oktober bis Ende Februar; | TG |
| 4.2 | 401 | Neuanlage einer Sickermulde | #Regenrückhaltung | Stauvolumen ca. 70 m³; Tiefe ca. 30cm; (4 V) Fangvorbereitung, Abfang der Mauereidechse von Mitte März bis Mitte Mai, Umsiedlung in LM 701 und 702; (2 V) Aufstellen eines Reptiliensperrzaunes inkl. Kontrolle des Baufeldes;(12 V, 14 V, 15 V) Räumung des Baufeldes von allen Vegetationsstrukturen im Zeitraum 1.Oktober bis Ende Februar; | TG |
| 4.3 | 402 | Neuanlage eines Entwässerungsgrabens | RZ-G 1.1.2 | Kronenbreite 2,50m; Tiefe ca. 70cm; Sohlschwellen zur Erzeugung eines Rückhalteeffektes | TG |
| 4.4 | 403 | Neuanlage eines Verdunstungs- und Versickerungsbeckens | #Regenrückhaltung | Stauvolumen 860 m³; Tiefe ca. 1,90cm; (1 V) Vergrämung, Baufeldkontrolle ggf. Abfang und Umsetzung alternativ Bau zw. Mitte Oktober und Anfang März auf einer Teilstrecke; | TG |
| 4.5 | 404 | Neuanlage einer Sickermulde | #Regenrückhaltung | Stauvolumen ca. 10 m³; Tiefe ca. 30cm; (1 V) Vergrämung, Baufeldkontrolle ggf. Abfang und Umsetzung alternativ Bau zw. Mitte Oktober und Anfang März auf einer Teilstrecke; | TG |
| 4.6 | 500 | Neuanlage einer Stützmauer in Gabionenbauweise | RZ-S 2.2.- | (4 V) Fangvorbereitung, Abfang der Mauereidechse von Mitte März bis Mitte Mai, Umsiedlung in LM 701 und 702; (2 V) Aufstellen eines Reptiliensperrzaunes inkl. Kontrolle des Baufeldes;(12 V, 14 V, 15 V) Räumung des Baufeldes von allen Vegetationsstrukturen im Zeitraum 1.Oktober bis Ende Februar; | TG |
| 4.7 | 600 | Bodenauftrag zur Reduzierung des Quergefälles | # Angleichungen | - | TG |

DLR: Rheinpfalz

Flurbereinigung n. §§ 1/37 FlurbG: Weisenheim a. Sd. _Lamsheim IV

41274

Verzeichnis der Festsetzungen

(4) Wasser, Bodenverbesserung

| Lfd. Nr. | Anlage Nr | Beschreibung | Regel- und Sonderzeichnungen | Besondere Regelungen | Träger der Maßnahme |
|----------|-----------|---|--|--|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 4.8 | 601 | Auffüllungsmaßnahme | # Angleichungen | Rekultivierung eines unbefestigten Wirtschaftsweges; (4 V) Fangvorbereitung, Abfang der Mauereidechse von Mitte März bis Mitte Mai, Umsiedlung in LM 701 und 702; (2 V) Aufstellen eines Reptiliensperrzaunes inkl. Kontrolle des Baufeldes; (12 V, 14 V, 15 V) Räumung des Baufeldes von allen Vegetationsstrukturen im Zeitraum 1. Oktober bis Ende Februar; | TG |
| 4.9 | 602 | Rekultivierung eines befestigten Weges mit Geländeangleichung | #Rekultivierung von befestigten Wirtschaftswegen | - | TG |
| 4.10 | 603 | Geländeangleichung zur Verbesserung der Wasserführung | # Angleichungen | - | TG |
| 4.11 | 604 | Geländeangleichung zur Verbesserung der Wasserführung | # Angleichungen | Rekultivierung eines unbefestigten Wirtschaftsweges; (1 V) Vergrämung, Baufeldkontrolle ggf. Abfang und Umsetzung alternativ Bau zw. Mitte Oktober und Anfang März auf einer Teilstrecke; | TG |
| 4.12 | 605 | Geländeangleichung zur Verbesserung der seitlichen Anfahrt auf den Wirtschaftsweg | # Angleichungen | - | TG |
| 4.13 | 606 | Geländeangleichung zur Verbesserung der seitlichen Anfahrt auf den Wirtschaftsweg | # Angleichungen | - | TG |
| 4.14 | 607 | Geländeangleichung zur Verbesserung der seitlichen Anfahrt auf den Wirtschaftsweg | # Angleichungen | - | TG |
| 4.15 | 620 | Lager für ca. 1.080m ³ ortsübliches Material; ca. 20% Mutterboden; Steinanteil < 10% | # Bodenzwischenlager | (2 V, 6 V, 9 V) Aufstellen eines Reptiliensperrzaunes | TG |

DLR: Rheinpfalz

Flurbereinigung n. §§ 1/37 FlurbG: Weisenheim a. Sd. _Lamsheim IV

41274

Verzeichnis der Festsetzungen

(5) Landschaftspflege

| Lfd. Nr. | Anlage Nr | Beschreibung | Regel- und Sonderzeichnungen | Besondere Regelungen | Träger der Maßnahme |
|----------|-----------|--|------------------------------|---|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 5.1 | 701 | Anlage und Entwicklung von extensivem Grünland | # Grünlandentwicklung | Anlage als CEF-Maßnahme im Kalenderjahr vor der Abräumung, Errichtung einer Gabionenanlage und 2 Totholzhaufen, Aufstellen und Vorhalten eines Amphibienschutzzaunes, Pflanzung von Sträuchern, Eidechsenumsiedlung | TG |
| 5.2 | 702 | Anlage und Entwicklung von extensivem Grünland | # Grünlandentwicklung | Anlage als CEF-Maßnahme im Kalenderjahr vor der Abräumung, Errichtung einer Gabionenanlage und 2 Totholzhaufen, Aufstellen und Vorhalten eines Amphibienschutzzaunes, Pflanzung von Sträuchern, Eidechsenumsiedlung | TG |
| 5.3 | 703 | Anlage und Entwicklung von extensivem Grünland | # Grünlandentwicklung | Anlage als CEF-Maßnahme im Kalenderjahr vor der Abräumung, Errichtung einer Gabionenanlage und 2 Totholzhaufen, Aufstellen und Vorhalten eines Amphibienschutzzaunes, Pflanzung von Sträuchern, Eidechsenumsiedlung | TG |
| 5.4 | 704 | Anlage und Entwicklung von extensivem Grünland | # Grünlandentwicklung | Notwendige Bodenangleichungen bzw. -bearbeitung und teilweise Aushagerung als CEF-Maßnahme bis Ende Januar nach der Abräumung, Errichtung einer Gabionenanlage und 3 Totholzhaufen, Pflanzung von Sträuchern, | TG |
| 5.5 | 705 | Anlage und Entwicklung eines Gras-Krautstreifens | # Grünlandentwicklung | Mindestbreite 4 m, Blümmischung Mager- und Sandrasen als autochthones Saatgut | TG |
| 5.6 | 706 | Pflanzung eines Einzelbaumes auf extensivem Grünland | Einzelbaum | - | TG |
| 5.7 | 707 | Pflanzung eines Einzelbaumes auf extensivem Grünland | Einzelbaum | - | TG |
| 5.8 | 708 | Pflanzung eines Einzelbaumes auf extensivem Grünland | Einzelbaum | - | TG |

DLR: Rheinpfalz

Flurbereinigung n. §§ 1/37 FlurbG: Weisenheim a. Sd. _Lamsheim IV

41274

Verzeichnis der Festsetzungen

(5) Landschaftspflege

| Lfd. Nr. | Anlage Nr | Beschreibung | Regel- und Sonderzeichnungen | Besondere Regelungen | Träger der Maßnahme |
|----------|-----------|--|---|---|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 5.9 | 709 | Pflanzung eines Einzelbaumes auf extensivem Grünland | Einzelbaum | - | TG |
| 5.10 | 710 | Nistkästen Wiedehopf | #Artenschutzmaßnahmen | Aufhängen der Nistkästen in 2024 | TG |
| 5.11 | 711 | Anlage und Entwicklung von extensivem Grünland | # Grünlandentwicklung | Notwendige Bodenangleichungen bzw. -bearbeitung als CEF-Maßnahme bis Ende Januar nach der Abräumung, Pflanzung von Sträuchern | TG |
| 5.12 | 720 | Spätere Beräumung eines Weinberges im Jahr 2025 | #Artenschutzmaßnahmen | - | TG |
| 5.13 | 721 | Nutzung von geräuscharmer Technik zur Herstellung des Drahtrahmens | #Artenschutzmaßnahmen | - | TG |
| 5.14 | 799 | Pflanzung von Bäumen und Sträuchern | #Aktion Mehr Grün durch Flurbereinigung | - | TG |
| 5.15 | 800 | Neuanlage einer Böschung | #Sonstiges | Einsatz mit autochthonem Saatgut; (4 V) Fangvorbereitung, Abfang der Mauereidechse von Mitte März bis Mitte Mai, Umsiedlung in LM 701 und 702; (2 V) Aufstellen eines Reptiliensperrzaunes inkl. Kontrolle des Baufeldes; (12 V, 14 V, 15 V) Räumung des Baufeldes von allen Vegetationsstrukturen im Zeitraum 1. Oktober bis Ende Februar; | TG |
| 5.16 | 801 | Neuanlage einer Böschung | #Sonstiges | Einsatz mit autochthonem Saatgut | TG |
| 5.17 | 1006 | Beseitigung eines Landschaftselementes (Gewannestoß) | #Rekultivierung von Gewannestößen | - | TG |
| 5.18 | 1007 | Beseitigung eines Landschaftselementes (Gewannestoß) | #Rekultivierung von Gewannestößen | - | TG |
| 5.19 | 1008 | Beseitigung eines Landschaftselementes (Gewannestoß) | #Rekultivierung von Gewannestößen | - | TG |

DLR: Rheinpfalz

Flurbereinigung n. §§ 1/37 FlurbG: Weisenheim a. Sd. _Lambsheim IV

41274

Verzeichnis der Festsetzungen

(5) Landschaftspflege

| Lfd. Nr. | Anlage Nr | Beschreibung | Regel- und Sonderzeichnungen | Besondere Regelungen | Träger der Maßnahme |
|----------|-----------|--|-----------------------------------|----------------------|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 5.20 | 1017 | Beseitigung eines Landschaftselementes (Gewannestoß) | #Rekultivierung von Gewannestößen | - | TG |
| 5.21 | 1026 | Beseitigung eines Landschaftselementes (Gewannestoß) | #Rekultivierung von Gewannestößen | - | TG |
| 5.22 | 1152 | Teilweise Beseitigung eines Landschaftselementes (Wiese) | #Rodung | - | TG |

DLR: Rheinpfalz

Flurbereinigung n. §§ 1/37 FlurbG: Weisenheim a. Sd. _Lamsheim IV

41274

Verzeichnis der Festsetzungen

(6) Sonstiges

| Lfd. Nr. | Anlage Nr | Beschreibung | Regel- und Sonderzeichnungen | Besondere Regelungen | Träger der Maßnahme |
|----------|-----------|--|---|----------------------|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 6.1 | 681 | Hinweistafel aufgrund der Informations- und Publikationsvorschriften | #Hinweistafel aufgrund der Information- und Publizitätsvorschriften | - | TG |